

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING I GRUNDEJER-FORENINGEN RAMSØBAKKEN ONSDAG D. 18. APRIL 2018.

Fremmødte: 21 husstande af 66. Formanden Leif Elken bød velkommen i fællesarealet på Gadstrup skole.

1. Bestyrelsens forslag til dirigent, Bo (33), blev valgt. Maja (27) blev valgt som referent. Dirigenten konstaterede, at Generalforsamlingen var lovlig indkaldt i henhold til det vedtægtspligtige varsel, og generalforsamlingen var dermed fuldt ud beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning, som Leif fremlagde, er vedlagt dette referat. Spørgsmål til beretningen: Vedr. etape 3 – hvad er status på overdragelse samt udbedring af blandt andet huller i vej samt antallet af lygter i etape 3. Det blev vedtaget at, bestyrelsen igen i 2018 vil undersøge forholdene omkring vejbelysning, er der overhovedet nogen mulighed for en bedre løsning. Formandens beretning blev herefter godkendt af alle.

3. Årsregnskabet for 2017 blev fremlagt af kasserer Maja. Overskuddet på 29.690 kr. kommer af mindre udgifter end budgetteret til snerydning, grønne arealer og arrangementer. 2.200 kr under budget på indtægter skyldes manglende indbetaling fra fraflyttet. Ellers ingen bemærkninger. Årsregnskabet godkendt af alle fremmødte.

4. Budget 2018: - Maja fremlagde budgettet. Det blev vedtaget at der afsættes DKK 20.000 til fremtidige investeringer. Ellers ingen bemærkninger. Budget 2018 blev med denne rettelse godkendt af alle fremmødte.

5. Indkomne forslag:

Susse Guldager (107): Indkøb af hjertestarter. Forslaget blev enstemmigt nedstemt.

Susse Guldager (107): Indkøb og opsætning af vejbump. Det er tidligere besluttet og bestyrelsen er ved at indkøbe dem.

Indkomne spørgsmål:

Susse Guldager (107): Rundkørsel og hul i vejen, hvem skal sørge for dette? Det blev der svaret på i tidligere dialog omkring mangler fra Svendsen

Morten Nielsen (24): i forbindelse med uregelmæssig bortskaffelse af affald, skriver Morten: Måske kunne man bestille containere om sommeren til haveaffald mm.? Emnet er diskuteret og det blev kort vendt, at man måske skulle afholde lidt flere havedage.

6. Leif var ikke på genvalg og bestyrelsen pegede på Rasmus Flodgaard (95) som bestyrelsesformand og blev valgt enstemmigt.

Bestyrelsesmedlem Kim blev genvalgt..

7. Som ny suppleant blev Bjarne (111) genvalgt.

8. Revisorer Tine blev genvalgt og Peter (85) blev valgt.

9. Eventuelt:

- Bestyrelsen vil 2018 undersøge priser og forhold for indkøb/leje af hjertestarter

- Opfordring til bestyrelsen for en konkret plan for færdiggørelsen af etape 3. Såfremt Svendsen ikke er samarbejdsvillig, hvad er så vores muligheder.

- Camilla (38) spurgte hvordan det forholdte sig med gangarealerne foran rækkehusene, da de havde problemer med vand. Camilla blev opfordret til at tale med Linda (28).

- Der blev kort talt om at højre vigepligt skal overholdes. Eneste undtagelse er udkørsel fra andelsboligforeningen, da der er anden belægning på vejen derfra.

Dirigenten Bo, takkede Leif for hans arbejde i bestyrelsen og de fremmødte for god ro og orden.

Med venlig hilsen

Maja Høeg (referent, 27)