

Indkaldelse til ordinær generalforsamling
Onsdag den 29. april 2015
kl. 19.00
på Gadstrup Skole – fællesrummet ved kantinen

I henhold til vedtægterne indkaldes hermed til ordinær generalforsamling med følgende dagsorden:

- 1. Valg af dirigent og referent**
- 2. Formandens beretning**
- 3. Forelæggelse af årsregnskab 2014**
- 4. Forelæggelse af budget 2015**
- 5. Indkomne forslag**
- 6. Valg af kasserer og 2 bestyrelsesmedlemmer**
- 7. Valg af 1 suppleant**
- 8. Valg af 2 revisorer**
- 9. Eventuelt**

Venlig hilsen

Grundejerforeningens Bestyrelse

Dagsordens pkt. 3, årsregnskab for 2014 er vedhæftet indkaldelsen.

Dagsordens pkt. 4, bestyrelsens forslag til budget for 2015 er vedhæftet indkaldelsen.

Dagsordens pkt. 5, indkomne forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 1 uge før generalforsamlingen.

Dagsordens pkt. 6, kasserer Pernille Boa modtager ikke genvalg, bestyrelsesmedlem Linda Petersen modtager genvalg, bestyrelsesmedlem Jesper Faber-Fladborg modtager genvalg

Dagsordens pkt. 7, Sanne Grys modtager ikke genvalg

Dagsordens pkt. 8, Eva Kristjansson og Tine Mebél er på valg

Pkt. 5

Forslag til generalforsamlingen den 29. april 2015.

Bestyrelsen foreslår følgende:

Med virkning fra 1. januar 2016 nedsættes kontingentet til grundejerforeningen med 500 kr. pr. år. Kontingentet vil med virkning fra 1. januar 2016 være 1900 kr.

Kontingent til vejfond på 300 kr. pr. parcel/andelshaver fortsætter uændret.

Såfremt generalforsamlingen godkender kontingentnedsættelsen vil det samlede kontingent til grundejerforening og vejfond, med virkning fra 1. januar 2016, udgøre i alt 2200 kr.

Begrundelse for forslaget:

Udgifter til etablering af legeplads på fællesarealet er afholdt i 2015. Da der ikke længere skal afsættes kontingentmidler til større etableringsudgifter er der ikke længere behov for at afsætte penge til etablering af legeplads.

Grundejerforeningen Ramsøbakken Regnskab for perioden 1/1 til 31/12 2014

	Budget 2014	Realiseret 2014	Diff
Indtægter			
Kontingent1	136.800	138.700	1.900
Renteindtægter		208	208
Indtægter total	136.800	138.908	2.108
Udgifter			
Dong energi vejbelysning	-40.000	-40.289	-289
Græsslåning/havedag	-15.000	-24.586	-9.586
Snerydning	-15.000	-10.500	4.500
Vejbumb			0
Generalforsamling	-2.000	-596	1.404
Vejfest + fastelavn	-2.500	-2.137	363
Codan forsikring	-2.500	-2.170	330
Hjemmeside	-100	-45	55
Udgift PBS opkrævninger	-600	-532	68
Grønt område	-50.000		50.000
Skilte		-9.428	-9.428
Telt		-8.750	-8.750
Udgifter total	-127.700	-99.033	28.667
Total	9.100	39.874	30.774

Balance	Indtægter	Udgifter
Bankbeholdning 1/1 2014	242.106	
Indtægter 2014	138.908	
Vejfond	17.100	
Belysning rækkehuse	8.297	
Periodisering af indtægter ¹	684	
Udgifter 2014		99.033
Vejfond		17.100
Legeplads opsparing flyttet til separat konto		250.000
Belysning rækkehuse		8.988
Periodisering af udgifter ²		(3.663)
Bankbeholdning 31/12 2014 ³		35.636
Balance	407.094	407.094

Diff.

Note 1: Vedrører periodisering af kontingent.

Note 2: Vedrører afregning af belysning, vejfond, Dong, snerydning mm. for 2013 men først betalt 2014 samt periodisering af kontingent betalinger.

Note 3: Af de 35.636 er der trukket 15.819 kr., som vedrører Dong og snerydning for 2014. Reel beholdning er derfor på 19.817 kr.

Regnskab revideret og godkendt og bankbeholdning fundet at være til stede

Gadstrup den

Revisor

29/3-15
Tine Mébel

Revisor

Eva Kristjansson

Vejfond Ramsøbakken

Regnskab for perioden 1/1 til 31/12 2014

Indtægter

Kontingent	17.100
Renteindtægter	69
Indtægter total	17.169

Udgifter

Udgifter total	-
-----------------------	----------

Total	17.169
--------------	---------------

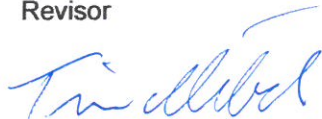
Balance	Indtægter	Udgifter
Bankbeholdning 1/1 2014	42.433	
Kontingent	17.100	
Renteindtægter	69	
Udgifter 2014		
Bankbeholdning 31/12 2014		59.601
Balance	59.601	59.601

Regnskab revideret og godkendt og bankbeholdning fundet at være til stede

Gadstrup den

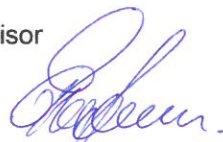
28/3-15

Revisor



Tine Mébel

Revisor



Eva Kristjansson

Grundejerforeningen Ramsøbakken

Budget for perioden 1/1 til 31/12 2015

Indtægter

Kontingent (60*2400)	144.000
Indtægter total	144.000

Udgifter

Dong energi vejbelysning	(43.000)	Stiger lidt sfa. Belysning på Øsstien
Græsslåning/havedag	(30.000)	Stiger sfa. det grønne område
Snerydning	(15.000)	Har allerede brugt ca. 4000
Vejbumb		
Grønt område	(50.000)	Mangler byggetilladelse, resten af regning, mål & bænke
Codan forsikring	(2.500)	
Hjemmeside	(45)	
Generalforsamling	(800)	
Fastelavn/vejfest	(2.500)	
Udgift PBS opkrævninger	(600)	
Udgifter total	(144.445)	

(445)