

REFERAT AF EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING I GRUNDEJERFORENINGEN RAMSØBAKKEN LØRDAG D. 26. MARTS 2011.

Fremmødte: 14 medlemmer af 45. Foruden to medlemmer medbragte en fuldmagt hver. Blandt de fremmødte er to medlemmer af bestyrelsen: Morten, Formand og Peter, bestyrelsesmedlem.

Det blev bemærket, at materialet (reviderede vedtægter og bestyrelsens forslag) som var vedlagt indkaldelsen havde visse mangler, som bestyrelsen for kommende indkaldelser vil arbejde på at gøre bedre i fremtiden.

Generalforsamlingen blev konstateret indkaldt jævnfør vedtægterne og dermed beslutningsdygtig.

1. Der er kun ét punkt på dagsordenen, hvilket er forslaget fra bestyrelsen om oprettelse af en vejfond og de heraf følgende vedtægtsændringer.
Undertegnede gennemgik de reviderede vedtægter for de ændringer, som oprettelsen af en vejfond medfører. Foruden at vedtægterne for vejfonden (Appendiks A) blev gennemgået på især et punkt, nemlig at vejfonden indfører et vejbidrag på kr. 300,00 pr. år pr. medlem.

Der gik en livlig diskussion i gang som ret hurtigt kom til at handle om gadebelysningen og især den manglende belysning i området med rækkehusene.

Det blev især af medlemmer fra rækkehusene nævnt at "ideen" om, at rækkehusene skulle danne sin egen grundejerforening er en dårlig ide sammenholdt med "fællesskabet" der er for de områder, som netop vejfonden omhandler. Dette blev noteret af bestyrelsen, som også er af samme mening. Dette vil bestyrelsen arbejde videre med.

Selvom flere prøvede at få diskussionen til at handle mere om vejfonden end om belysningen, så kom den selv efter flere forsøg igen til at handle om belysningen.

Til sidst lykkedes det dog få gennemført en afstemning om bestyrelsens forslag om oprettelse af en vejfond og heraf nødvendige ændringer af foreningens vedtægter.

Afstemningens resultat: 13 medlemmer og 2 fuldmagter stemte for, ingen stemte imod og 1 medlem stemte hverken for eller imod.

Hermed er foreningens vedtægter ændret på de punkter, som er nødvendige for oprettelsen af en vejfond, foruden at vejfondens vedtægter (Appendiks A) nu er gældende.

Første gang vejbidraget opkræves hos medlemmerne vil være i forbindelse med opkrævning af foreningens kontingent, dvs. at næste opkrævning fra foreningen vil beløbe sig til kr. 2.400,00 for kontingent plus kr. 300,00 i vejbidrag til vejfonden.

Herefter var der løs snak om især fællesskabet og vedtægterne. Det blev henstillet til bestyrelsen (repræsenteret af Morten og undertegnede) at man skal arbejde på at få gennemgået vedtægterne med henblik på at få dem mere "skarpe" og mere "fælles". Det blev noteret.

Generalforsamlingen blev afsluttet med tak fra formanden for god ro orden.

Med venlig hilsen

Peter Kristjansson (i nr. 37)
Referent og medlem af bestyrelsen.